

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

A Secretaria Municipal de Educação de Pacajá/PA reporta-se a uma necessidade de **Contratação de pessoa física ou jurídica para locação de um imóvel não residencial para o funcionamento de um Deposito de Materiais Escolares, de acordo com as necessidades das Unidades Escolares e da Diretoria de Ensino da Secretaria Municipal de Educação de Pacajá/PA.**

Em relação ao valor do aluguel, em conformidade com a avaliação prévia, constatou-se, nos termos do parecer oriundo do Laudo de Vistoria de Engenharia para contrato de locação e Avaliação do imóvel, que o preço está compatível com o praticado no mercado.

Dessa forma o valor da avença é o valor mensal de R\$: 3.608,37 (Três mil e seis e oito reais e trinta e sete centavos) mensais pelo período de 10 meses totalizando o valor global de **R\$:36.083,70 (Trinta e seis mil e oitenta e três reais e setenta centavos)**. Ressaltamos que o valor é vantajoso para a Secretaria Municipal de Educação de Pacajá-PA.

Desta forma, nos termos do art. 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, conclui-se que a licitação é **DISPENSÁVEL**.

Pacajá-PA, 24 de março de 2023.



MARK JONNY SANTOS SILVA
Secretária Municipal de Educação
Decreto nº 019/2021