



PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA

A Comissão de Licitação do Município de PACAJÁ, através do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAJÁ, consoante autorização do(a) Sr(a). ANDRE RIOS DE REZENDE, PREFEITO MUNICIPAL, vem abrir o presente processo administrativo para contratação de pessoa física para prestação de serviço de locação de imóvel, para funcionamento do departamento da Polícia Militar na vila de Bom Jardim para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Pacajá

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Enquadra - se como dispensa de licitação, conforme inciso X do art. 24 da lei N° 8.666/93 “para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A locação é necessária pelo fato de que o município de Pacajá não dispõe de prédios próprios suficientes na região da Vila de Bom Jardim para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Pacajá. Dessa forma, se faz necessário a locação do imóvel em referência, uma vez que atende à demanda do Município, a localização e as características do imóvel em questão afirmam sua escolha. Ressaltando que o valor é compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.

O local foi examinado por um engenheiro capacitado para vistoria do mesmo, alegando ser apto para locação, conforme Laudo do Imóvel.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Para a escolha do fornecedor a ser contratado será realizada pesquisa de mercado, os quais deverá ser composto por laudo imobiliário elaborado pelo departamento de Engenharia, levando em consideração que os preços devem estar compatíveis com o valor de mercado.

O valor total estimado do presente contrato é de 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais), a ser pago de forma parcelada em 12 meses após o início da locação do imóvel de acordo as autorizações expedidas pela Prefeitura Municipal de Pacajá.

PACAJÁ - PA, 15 de fevereiro de 2021


CLEIDE FERREIRA CHAVES
Comissão de Licitação
Presidente